

curriculum

Dati personali

Nome **Massimo**
Cognome **Bignasca**
Nato il 21.04.1957

Certificati / Esami

1980 Diploma d'architetto STS – Lugano-Trevano
2001 Diploma cantonale di Tecnico comunale
2009 Corso per valutatore immobiliare SIV presso la SUPSI

Attività

1980 al 1985 Attivo presso l'impresa costruzioni D. Bignasca e Schmalz AG e presso gli studi d'architettura: Remo Leuzinger e Bernegger, Keller Quaglia Lugano
dal 1985 - 2008 Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale di Sonvico e dell'Azienda acqua potabile:
dal 2008 Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale di Morcote ed attività in proprio con collaborazione con la Domenighetti consulenze - Gordola
dal 2011 Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale di Morcote e presso lo studio tecnico amministrativo Domenighetti-Bignasca & Associati SA, Muralto

Lingue

Italiano Lingua madre
Francese Buone conoscenze scolastiche
Tedesco Certificato Eurocentre Institut - Colonia

Attività extra lavorative

dal 2005 Segretario Commissione d'esame corso tecnici comunali
dal 2002 Presidente dell'Associazione ticinese dei tecnici comunali
dal 2001 Promotore e Coordinatore del corso per tecnici comunali
dal 1995 al 2001 Membro della Commissione di vigilanza dell'OTIA
dal 2012 Perito del Tribunale di espropriazione

Esempi d'attività:

Architettura

Collaborazione con diversi studi di architettura
DL riattazione sede PTT a Dino,
Ristrutturazione casa comunale a Sonvico,
Realizzazione del loculi Cinerari a Morcote
Ristrutturazione Casa Maria a Morcote

Comuni

Procedura di Concorso per la realizzazione del nuovo centro scolastico a Sonvico,

Contributi di miglioria per strade, posteggi, per Sonvico, Bioggio, Barbengo, Gambarogno

Esproprio terreni per: scuole, autosilo comunale a Sonvico,
procedura per il prelievo dei contributi di costruzione a Sonvico,

Analisi e riorganizzazione dell'Ufficio tecnico per i Comuni di Maggia, Gambarogno e Camorino,

Perizie e valutazioni immobiliari

valutatore immobiliare incaricato per il Luganese e Locarnese del Credito Svizzero, ,

valutatore immobiliare incaricato delle Banche Raiffeisen Gordola, Locarno, Medio Cassarate

perizia immobiliari eseguite per la Pretura della Riviera, di Bellinzona e di Locarno

perizie immobiliari per privati relative ad abitazioni, capannoni, alberghi, ristoranti, ecc.